

ПОГОДЖЕНО:

Підприємець О.В.Микуляк

_____ О.В.Микуляк

" __ " _____ 2020 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Голова Печеніженської селищної ради ОТГ

_____ І.В. Довірак

" __ " _____ 2020 р.

**ЗАВДАННЯ
НА РОЗРОБЛЕННЯ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ**

«Детальний план території для нового будівництва автосалону з продажу та технічного обслуговування автомобілів в межах власних земельних ділянок по вул. Січових Стрільців в с.Сопів, Коломийського району Івано-Франківської обл.»

№ п/п	Складова завдання	Зміст завдання
1	Підстава для проектування	Рішення Печеніженської селищної ради ОТГ №113 від 12.05.2020 р.
2	Замовник розроблення містобудівної документації	Печеніженська селищна рада ОТГ
3	Розробник містобудівної документації	ФОП О.В.Микуляк.Івано-Франківськ, кваліфікаційний сертифікат № АА № 002548
4	Строк виконання змін до генерального плану та детального плану території	60 робочих днів після надання вихідних даних та оплати
5	Кількість та зміст окремих етапів проекту	1 етап
6	Строк першого етапу проекту	2 місяці
7	Мета розроблення містобудівної документації	Уточнення планувальної структури і функціонального призначення території в районі власного користування земельних ділянок по вул. Січових Стрільців в с.Сопів, визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва салону для продажу та технічного обслуговування автомобілів.
8	Склад графічних матеріалів	1. Схема розташування території опрацювання ДПТ планувальній структурі с. Сопів, М 1:5000. 2. План існуючого використання територій. Опорний план. Схема існуючих планувальних обмежень. М 1: 5000. 3. Проектний план. Схема проектних планувальних обмежень. План червоних ліній. М 1:500. 4. Схема організації руху транспорту і пішоходів, М 1:500. 5. Схема інженерної підготовки території та вертикального планування, М 1:500. 6. Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору, М 1:500.
9	Склад текстових матеріалів	Згідно з ДБН Б.1.1-14 – 2012 «Склад та зміст детального плану території».
10	Основні показники	Згідно п.7.2 ДБН Б.1.1-14 – 2012 «Склад та зміст детального плану території».

11	Додаткові вимоги до забудови, інженерного обладнання, організації транспорту	Згідно інвестиційних намірів забудовників, згідно ДБН Б.2.2-12-2019 «Планування та забудова територій»,
12	Вимоги до використання геоінформаційних технологій	Проект виконаний на цифровій зйомці в програмі "digitals"
13	Перелік вихідних даних для розроблення ДПТ що надаються замовником	- Рішення Печеніженської селищної ради ОТГ №113 від 12.05.2020 р. - Викопіювання з генерального плану с. Сопів; - Довідка обласного управління містобудування і архітектури про наявність державних інтересів на даній території. - Топографічна зйомка території в М 1:500. - Витяг з бази даних ДЗК- кадастрові плани -Інвестиційні наміри забудовників, які доцільно врахувати у ДПТ
14	Необхідність попереднього розгляду замовником детального плану	Проект ДПТ представити на громадські слухання, врахувати в ДПТ узгоджені рішення, прийняті на громадських слуханнях
15	Вимоги щодо державних інтересів (врахувати державні та громадські інтереси)	Вимоги щодо державних інтересів надаються обласним управлінням містобудування і архітектури на замовлення міської ради.
16	Вимоги з цивільної оборони	Завдання на розроблення заходів з цивільної оборони відсутнє
17	Перелік додаткових розділів	Дотримання положень Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»
18	Кількість примірників графічних та текстових матеріалів	Видати 4 примірники + 1 на магнітному носії, у тому числі: 1 примірник - в архів розробника підприємця О.Микуляка 3 прим. + 1 на магнітному носії - замовнику (Печеніженській селищній раді ОТГ);
19	Формат представлення для матеріалів ,які передаються на магнітних носіях	Формат електронних носіїв "pdf"
20	Основні вимоги до програмного забезпечення, в тому числі до геоінформаційних систем та технологій	Державна референційна система координат. Виконати із застосуванням геоінформаційних систем та технологій
21	Додаткові вимоги	Розглянути проект ДПТ на засіданні архітектурно-будівельної ради управління архітектури і містобудування ОДА

Начальник відділу містобудування та архітектури Коломийського району

_____ М.М.Костюк

Головний архітектор проекту

_____ О.В.Микуляк