



УКРАЇНА
ПЕЧЕНІЖИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 12 березня 2024 року

№64

**Про роботу відділу земельних
відносин за 2023 рік**

Заслухавши інформацію про роботу відділу земельних відносин за 2023 рік, виконавчий комітет селищної ради

В И Р І Ш И В:

1. Інформацію про роботу відділу земельних відносин Печеніжинської селищної ради за 2023 рік взяти до відома (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради Печеніжинської селищної ради Любомира АНДРІЙЧУКА.

**Заступник з питань діяльності
виконавчих органів ради**

Любомир АНДРІЙЧУК

Додаток 1
до рішення виконавчого комітет
Печеніжинської селищної ради
від 12 березня 2024 року №64

Інформація
Про роботу відділу земельних відносин
Печеніжинської селищної ради за 2023 рік

Основними завданнями відділу земельних відносин Печеніжинської селищної ради є:

реалізація державної політики у сфері регулювання земельних відносин земель комунальної власності у межах повноважень органів місцевого самоврядування;

здійснення ефективного управління землями комунальної власності, що увійшли до складу територіальної громади та іншими землями, які перебувають у віданні Печеніжинської селищної ради;

підготовка проектів рішень Печеніжинської селищної ради, її виконавчого комітету, розпоряджень Печеніжинського селищного голови з питань земельних відносин;

підготовка договорів оренди землі щодо земельних ділянок наданих рішеннями селищної ради у оренду, облік укладених та зареєстрованих договорів оренди земельних ділянок комунальної власності;

забезпечення своєчасного, правильного та повного розгляду звернень громадян, юридичних та фізичних осіб з питань, що належать до компетенції відділу;

ведення обліку даних в галузі земельних відносин;

забезпечення реалізації повноважень Печеніжинської селищної ради у галузі земельних відносин і забезпечення конституційних та законних прав громадян та юридичних осіб на землю відповідно до Земельного кодексу України та інших нормативних актів України.

Спеціалісти відділу земельних відносин, відповідно до своїх повноважень проводять облік та формування бази даних земельних ділянок (наповнення автоматизованої системи «VisualService»).

Спеціалістами здійснюється постійний (щоденний) прийом громадян та юридичних осіб, яким постійно надаються консультації та обґрунтовані відповіді з питань земельного законодавства.

За 2023 рік відділом підготовлено 25 проектів рішень для розгляду на засіданні виконавчого комітету з питань земельних відносин. Також підготовлено 249 проектів рішень для розгляду на засіданні комісії з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи та подано до розгляду на пленарних засіданнях селищної ради з питань регулювання земельних відносин, з них прийнято рішень 233.

Отримано 93 листів та 96 звернень від юридичних та фізичних осіб з питань, що належать до компетенції відділу, які розглянуті та опрацьовані. На підставі скарг громадян з питань регулювання земельних відносин проводяться обстеження земельних ділянок на місцевості. Сторонам надаються роз'яснення щодо можливостей вирішення спору. Складено актів комісії з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи 17.

За 2023 рік укладено 8 договорів оренди на земельні ділянки, припинено дію 3 договорів оренди на земельні ділянки.

Розроблена нормативна грошова оцінка по селі Сопів Коломийського району Івано-Франківської області.

Зареєстрована межа населеного пункту Молодятин, Коломийського району Івано-Франківської області.

**Головний спеціаліст
відділу земельних відносин**

Надія ДЕМ'ЯНЧУК