



УКРАЇНА
ПЕЧЕНІЖИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Восьме демократичне скликання
Сімнадцята сесія
РІШЕННЯ

від 14 листопада 2023 року
№1142-17/2023

смт. Печеніжин

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації земель
сільськогосподарського призначення під
проектними (польовими) дорогами та
надання в оренду земельних ділянок за
межами населеного пункту Печеніжин**

Розглянувши звернення ТзОВ «АКРІС-ЗАХІД» (ЄДРПОУ 43706726), про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під проектними (польовими) дорогами розташованих на території Печеніжинської селищної ради Коломийського району Івано-Франківської області за межами населеного пункту смт. Печеніжин та надання земельних ділянок в оренду, витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, враховуючи рекомендації комісії з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 37-1, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. ст. 16-19 Закону України «Про оренду землі», Печеніжинська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під проектними (польовими) дорогами комунальної власності розташованих на території Печеніжинської селищної ради Коломийського району Івано-Франківської області за межами населеного пункту смт. Печеніжин на загальну площу 6,4388 га, згідно додатку № 1.

2. Передати в оренду ТзОВ «АКРІС-ЗАХІД» (ЄДРПОУ 43706726) земельні ділянки цільове призначення яких для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під проектними (польовими) дорогами)

загальною площею 6,4388 га, що знаходяться в Печеніжинській селищній раді Коломийського району Івано-Франківської області за межами населеного пункту смт. Печеніжин згідно додатку № 1, терміном на 7 (сім) років, з орендною платою в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарських угідь відповідно до загальнонаціональної (всеукраїнської) нормативної грошової оцінки ріллі по Івано-Франківській області.

3. Зобов'язати ТзОВ «АКРІС-ЗАХІД» (ЄДРПОУ 43706726):

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

3.2. В місячний термін укласти договори оренди на земельні ділянки та подати їх на державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог законодавства України.

3.3. У п'ятиденний термін після державної реєстрації договору оренди надати копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права до Печеніжинської селищної ради.

3.4. Орендовані земельні ділянки під проектними (польовими) дорогами використовувати з дотриманням умов забезпечення безоплатного доступу усіх землевласників та землекористувачів до належних їм земельних ділянок для використання їх за цільовим призначенням.

4. Доручити селищному голові ДОВІРАКУ Ігорю Васильовичу від імені селищної ради укласти договір оренди земельної ділянки, а також оформляти всі необхідні для вчинення цієї угоди документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Ігор ДОВІРАК

Додаток 1
до рішення селищної ради
від 14.11.2023 року
№ 1142-17/2023

Перелік земельних ділянок під проектними (польовими) дорогами, щодо яких проведено інвентаризацію загальною площею 6,4388 га, у масиві земель сільськогосподарського призначення, які розташовані за межами населеного пункту смт.Печеніжин, Коломийського району, Івано-Франківської області

№ п/п	Кадастровий номер	площа	Вид цільового призначення
1	2623255700:02:004:0916	0,2806	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
2	2623255700:02:004:0914	0,3170	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
3	2623255700:02:004:0906	0,1679	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
4	2623255700:02:004:0913	0,1801	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
5	2623255700:02:002:0419	0,1862	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
6	2623255700:02:004:0912	0,1757	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
7	2623255700:02:004:0903	0,1115	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
8	2623255700:02:004:0911	0,1697	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
9	2623255700:02:004:0910	0,0220	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
10	2623255700:02:004:0905	0,2235	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
11	2623255700:02:004:0909	0,2008	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
12	2623255700:02:004:0907	0,1100	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
13	2623255700:02:004:0902	0,2447	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
14	2623255700:02:004:0915	0,2520	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
15	2623255700:02:004:0908	0,1260	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
16	2623255700:02:004:0901	0,1883	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
17	2623255700:02:004:0899	0,1334	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
18	2623255700:02:004:0904	0,2622	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
19	2623255700:02:004:0900	0,1266	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
20	2623255700:02:005:0742	0,1763	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
21	2623255700:05:001:0879	0,3825	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
22	2623255700:05:001:0882	0,2796	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

			(проектна/польова дорога)
23	2623255700:05:001:0881	0,2545	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
24	2623255700:05:001:0889	0,0745	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
25	2623255700:05:001:0885	0,1884	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
26	2623255700:05:001:0886	0,3418	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
27	2623255700:05:001:0887	0,3090	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
28	2623255700:05:001:0880	0,0699	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
29	2623255700:05:001:0891	0,0271	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
30	2623255700:05:001:0890	0,2017	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
31	2623255700:05:001:0884	0,2860	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
32	2623255700:05:001:0888	0,1668	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
33	2623255700:05:001:0892	0,2025	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектна/польова дорога)
		6,4388	

Селищний голова

Ігор ДОВІРАК